

INSTITUTO COLOMBIANO DE BALLET CLASICO "INCOLBALET"

PROCESO DE SUBASTA PRESENCIAL INVERSA No. 2011-01

1. OBJETO: servicios de mantenimiento y corte de prados de zonas verdes de la institución de acuerdo con la ficha técnica del presente proceso la cual forma parte integral del mismo.

2. ESPECIFICACIONES ESENCIALES:

- OBLIGACIONES:

1. Adelantar el corte del prado desde la caseta de vigilancia de la institución hasta las salas de vestuario.
2. Adelantar el bordeado en andenes, parqueaderos, oficinas, salones, kiosco y linderos del lago.
3. Efectuar la recolección general y disposición final de basuras resultantes de la actividad.
4. Cumplir con el plazo fijado en el contrato.
5. Acatar con las instrucciones que le señale la Interventora del contrato

3. REQUISITOS MÍNIMOS HABILITANTES

Con el proponente se deberán verificar los siguientes requisitos:

- DE LA CAPACIDAD JURIDICA:

1) Certificado de existencia y representación legal (cámara de comercio) o registro mercantil cuya fecha de expedición no sea superior a 30 días y cuyo objeto social o la actividad mercantil les permita ejecutar el objeto del contrato.

2) Fotocopia de la cédula del oferente o del representante legal si es persona jurídica

3) Declaración bajo la gravedad de juramento que se entiende prestado con la presentación de la oferta de no estar incurrido en ninguna causal de inhabilidad o incompatibilidad de acuerdo con las normas vigentes, que pudiera impedir o viciar la presentación de la propuesta, o la firma del contrato que pudiera resultar de la eventual adjudicación

4) Certificación acerca del cumplimiento del pago de los aportes parafiscales seguridad social integral de sus empleados correspondiente a los últimos 6 meses, suscrito por el revisor fiscal si por ley están obligados a tenerlo o por el representante legal en caso de no ser obligatorio, si es persona natural se certificara bajo la gravedad de juramento por el oferente (artículo 50 ley 789 de 2002 y artículo 1 ley 828 de 2003)

5) Certificado de Antecedentes fiscales y disciplinarios (No estar reportado)) (si es persona jurídica de la empresa y su representante legal)

6) Copia del RUT

- EXPERIENCIA

1) Específica: El oferente deberá acreditar con máximo dos certificaciones la experiencia relacionada con el objeto contractual que de manera conjunta o independiente iguallen o superen el valor del presente contrato.

2) General: Las personas jurídicas deberán estar legalmente constituidas como mínimo con un año de antelación a la fecha máxima fijada para la entrega de la ofertas, esto se acredita con el certificado de cámara de comercio que deberá estar renovado para el año 2010 y cuyo término de duración no sea inferior a la del plazo del contrato y un año más. Tratándose de personas naturales, que se encuentren inscritas en el registro mercantil, deberán estarlo con un año de antelación a la fecha máxima fijada para la entrega de la ofertas lo que se acreditará con el respectivo registro mercantil, el cual deberá estar renovado para el año 2010.

OTROS

[1\)Carta de presentación de la oferta Anexo No. 1](#)

3. 1. FORMA Y LUGAR DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA

El único criterio de evaluación en este procedimiento es el precio.

Las propuestas deberán ser entregadas en la ventanilla única del Instituto Colombiano de Ballet Clásico – INCOLBALLET- en el Km 4 Vía Cali - Jamundí Callejón Pío XII de Cali (V), se hará la entrega de propuestas desde la fecha de apertura del presente proceso y hasta el día y hora fijado para el cierre de la misma conforme al cronograma de actividades.

Las propuestas se entregaran en dos sobres separados así: sobre No. 1 (Documentos habilitantes) y en sobre aparte el No. 2 (Anexo No -Propuesta Inicial de Precio), y se radicarán en la ventanilla única de INCOLBALLET.

El proponente deberá presentar en su oferta el precio (incluidos gravámenes en caso de tenerlos) unitario y total del bien que se pretende contratar.

Las propuestas deben presentarse sin borrones, tachaduras ni enmendaduras que puedan afectar sus características, cantidades, valores unitarios o valores totales.

INCOLBALLET estudiará la propuesta en los términos en que ella fuere redactada, por lo tanto, la propuesta debe ser presentada en términos claros, precisos y concretos, de forma tal que no se preste a interpretaciones equívocas o erróneas, en el momento de su estudio.

Por ningún motivo se admitirán propuestas presentadas después del día y hora señalados para el cierre.

Después de recibidas las propuestas no se permite el retiro parcial o total de ninguna de ellas.

Los precios de las propuestas deberán darse en pesos colombianos, teniendo en cuenta todos los impuestos de ley y costos para la legalización del contrato.

4. PRESUPUESTO OFICIAL Y DESCUENTOS LEGALES

El presupuesto oficial aprobado por el representante legal para la presente contratación es la suma de Siete Millones Quinientos Mil Pesos. (\$7.500.000.00), **IVA INCLUIDO**, que serán pagados en 4 cuotas por parte de INCOLBALLET al contratista una vez sea prestado el servicio, previo informe de cumplimiento por parte del supervisor del contrato y presentación de la cuenta de cobro junto con el paz y salvo de parafiscales y seguridad social del personal a cargo en la fecha de entrega del bien o servicio.

La ausencia de cualquiera de los anteriores requisitos dará lugar a que la cuenta solo se entienda radicada una vez los mismos se hayan allegado de manera completa.

El Costo estimado por cada corte Un Millón Ochocientos Setenta y Cinco Mil Pesos Mcte. (\$1.875.000.00).

5.. PLAZO DE EJECUCIÓN DEL OBJETO:

El plazo de ejecución se contará a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución, y hasta el 31 de diciembre de 2011.

6. LA AUDIENCIA DE SUBASTA INVERSA PRESENCIAL METODOLOGÍA

Subasta Inversa Presencial:

Es una puja dinámica efectuada presencialmente, mediante la reducción sucesiva de precios durante un tiempo determinado que para el presente caso serán como máximo 30 minutos. Se precisa dentro del procedimiento para realizar la subasta inversa presencial, que el certamen será mediante una puja dinámica efectuada presencialmente en donde el precio de puja será el VALOR TOTAL DEL SERVICIO.

CONTENIDO DE LA PROPUESTA INICIAL

En el momento señalado en este documento, los proponentes presentarán una propuesta completa, incluyendo la información sobre la capacidad jurídica y las condiciones de experiencia, capacidad financiera y de organización de los proponentes y una propuesta inicial de precio, la cual sólo será abierta al momento de inicio de la puja. En caso de que el proponente no haga nuevas posturas de precio durante el certamen, dicho precio inicial se considerará su propuesta final.

VERIFICACIÓN DE LOS REQUISITOS HABILITANTES

El Instituto cuenta con el plazo señalado en el cronograma del presente proceso para la verificación de los requisitos habilitantes y para la consolidación del informe de evaluación que se realiza con base en la información presentada en el Sobre N° 1.

MÍNIMO DE PROPONENTES HABILITADOS

Para que la subasta pueda llevarse a cabo en los términos jurídicos vigentes, deberán resultar habilitados para presentar lances de precios por lo menos dos (2) proponentes. Si sólo un oferente resultare habilitado para participar en la subasta, INCOLBALLET ampliará el plazo para la presentación de los documentos habilitantes y la oferta inicial de precio, dicho plazo será hasta por la mitad del inicialmente previsto. Durante dicha prórroga, únicamente aquellos proponentes que fueron considerados no hábiles para participar en la subasta podrán presentar nueva propuesta. Si vencido ese plazo no se alcanza la pluralidad de proponentes habilitados, INCOLBALLET adjudicará el contrato al proponente habilitado, siempre que su oferta no exceda el presupuesto oficial indicado en el presente Pliego de Condiciones.

TIEMPO ASIGNADO PARA REALIZAR LANCES DE MEJORA

INCOLBALLET otorgará un término común de TRES (3) minutos para recibir por parte de todos los proponentes sus lances en sobre cerrado, usando el formulario predispuesto para ello, contados a partir de la entrega de los sobres con los formularios.

MARGEN MÍNIMO DE MEJORA

El margen mínimo de mejora de ofertas por cada lance será **de CIEN MIL PESOS MONEDA CORRIENTE (\$100.000.00)**, teniendo en cuenta que la subasta se efectuara sobre el valor el valor total del servicio. Los lances por debajo de este ofrecimiento no serán aceptados. En consecuencia, sólo serán válidos los lances que no vulneren este margen, salvo que se trate del primer lance de cada proponente.

COMUNICACIÓN ENTRE PROPONENTES Y ACOMPAÑANTES

El proponente autorizado para realizar la subasta inversa será el representante legal o su delegado, debidamente autorizado a través de poder especial conforme a la ley.

ERRORES EN EL DILIGENCIAMIENTO DEL FORMULARIO PROPUESTA DE PRECIO

En caso de presentarse cifras ilegibles o lances no válidos por estar por debajo del margen mínimo establecido, no podrá seguir presentándolos durante la subasta. Asimismo, si el proponente considera que ha incurrido en un error al plantear su lance, tendrá la facultad por una única vez de manifestarlo antes de entregar el sobre cerrado, caso en el cual el lance no será tenido en cuenta para la respectiva ronda. Si el proponente presenta el formulario en blanco, o un sobre sin formulario o cualquier anotación adicional anulará el lance, lo cual implicará la no presentación de un lance y no podrá seguir haciendo lances durante la subasta.

LANCES VÁLIDOS

En caso de que el proponente no haga ningún lance válido no podrá seguir presentándolos durante la subasta.

OFERTA CON VALOR ARTIFICIALMENTE BAJO.

Cuando de conformidad con la información a su alcance, INCOLBALLET estime que el valor de una oferta resulta artificialmente bajo, requerirá al oferente para que explique las razones que sustenten el valor por él ofertado. Oídas las explicaciones, el comité evaluador recomendará a la Directora General del Instituto, el rechazo o la continuidad de la oferta en el proceso.

Procederá la recomendación de continuidad de la oferta en el proceso de selección, cuando el valor de la misma responde a circunstancias objetivas del proponente y su oferta, que no ponen en riesgo el proceso, ni el cumplimiento de las obligaciones contractuales en caso que se adjudique el contrato a dicho proponente. Cuando en el desarrollo de la Subasta Inversa Presencial, se presente la situación descrita en este numeral, se suspenderá el certamen, dejando constancia del hecho mediante un acta, el cual será reanudado después de la verificación.

PROCEDIMIENTO PARA LA REALIZACIÓN DE LA SUBASTA INVERSA PRESENCIAL

Lugar y fecha:

El certamen, se celebrará en la sala juntas del Instituto Colombiano de Ballet Clásico- INCOLBALLET- localizada en el Km 4 vía Cali- Jamundí, callejón Pio XII de Cali (V), en la hora y fecha fijadas en el cronograma del presente proceso, quien no se presente a más tardar dentro de los 15 minutos siguientes a la hora de iniciación no podrá participar del certamen y se entenderá que el valor ofertado es el contenido en su propuesta inicial de precios.

Introducción a la subasta inversa y suscripción del acta de asistencia:

Antes de dar inicio al certamen se pondrá a disposición de los participantes el acta de asistencia que una vez suscrita por los proponentes implicará el inicio del certamen. Sólo podrá participar en el certamen aquellos proponentes que suscriban el acta en mención. El acta señalará que los proponentes conocen y aceptan las obligaciones y derechos contenidos en la subasta inversa y sus anexos.

Apertura de los sobres con la presentación de la oferta inicial de precio:

El servidor (a) que dirige la subasta abrirá los sobres con las ofertas iniciales de precio, y dará a conocer cuál de ellas es la menor.

Lances en sobres cerrados:

a. Se entregarán los sobres y los formularios sobre los cuales se consignarán los lances. En dichos formularios, el proponente deberá consignar únicamente el precio ofertado o la expresión clara e inequívoca de que no hará ningún lance de mejora de precios, en el campo destinado para el efecto.

b. Los proponentes harán su lance que mejore la menor de las ofertas iniciales de precio utilizando los sobres y los formularios suministrados dentro del término común señalado, es decir TRES (3) minutos.

c. Un delegado de la entidad pública (a) recogerá los sobres cerrados de todos los participantes.

d. Se registrará los lances válidos y los ordenará descendentemente. Con base en este orden, se dará a conocer únicamente el menor precio ofertado.

e. Los proponentes que no presentaron un lance válido no podrán seguir presentándolos durante la subasta.

f. La entidad repetirá el procedimiento descrito en los anteriores literales, en tantas rondas como sea necesario durante los cuarenta minutos que se tiene previsto dure la subasta, hasta que no se reciba ningún lance que mejore el menor precio ofertado en la ronda anterior. Para los efectos de este literal una ronda empieza desde el momento en que se reciben simultáneamente los lances en sobre cerrado y termina cuando se da a conocer el menor precio ofertado.

g. Una vez adjudicado el contrato, la entidad hará público el resultado del certamen incluyendo la identidad de los proponentes.

CRITERIOS DE DESEMPATE

En caso de existir empate se adjudicará el contrato al oferente que presentó la menor propuesta inicial de precio. De persistir el empate, se desempatará por medio de sorteo.

7. GARANTIAS:

De acuerdo con lo previsto por el artículo 7 de la ley 1150 de 2007 así como el 8 del decreto 4828 de 2008 no se exigirá garantía de seriedad de la oferta, así como tampoco la constitución de otras garantías al adjudicatario del proceso.

8. CRONOGRAMA DEL PROCESO

Actividad	Fecha
Publicación de prepliegos, estudios previos e invitación pública y ficha técnica	Mayo 20 a mayo 26 de 2011. Portal Único De Contratación (SECOPI): www.contratos.gov.co y www.incolballet.com
Recepción de observaciones	Mayo 23 a mayo 27 de 2011 Cali, V., kilómetro 4 de la vía que del municipio de Cali conduce al municipio de Jamundí, Callejón Colegio Pio XII, Oficinas de la Subdirección Administrativa o en el correo electrónico: consuelobravo@incolballet.com
Respuesta a las observaciones	Mayo 30 de 2011 Cali, V., kilómetro 4 de la vía que del municipio de Cali conduce al municipio de Jamundí, Callejón Colegio Pio XII, Oficinas de la Subdirección Administrativa y en la página www.incolballet.com

Acto de apertura	Mayo 31 de 2011 Portal Único De Contratación (SECOP): www.contratos.gov.co y www.incolballet.com .
Publicación del pliego de condiciones definitivo de selección abreviada	Mayo 31 de 2011 Portal Único De Contratación (SECOP): www.contratos.gov.co y www.incolballet.com
Plazo para la presentación de ofertas	Junio 01 de 2011 desde las 8 Am hasta las 4 Pm en la ventanilla única de la oficina de la Sub Administrativa. KM 4 via Cali- Jamundí Cali (V)
Evaluación de ofertas	Junio 01 de 2011
TRASLADO DEL INFORME DE EVALUACION DE REQUISITOS HABILITANTES	2, 3 Y 7 DE JUNIO DE 2011
AUDIENCIA DE SUBASTA	8 de junio de 2011 a las 10 AM Cali, V., kilómetro 4 de la vía que del municipio de Cali conduce al municipio de Jamundí, Callejón Colegio Pio XII, Oficinas de la Subdirección Administrativa
ACTO DE ADJUDICACION Y SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO	Junio 8 y 9 de 2011

ORIGINAL FIRMADO

GLORIA CASTRO MARTINEZ
DIRECTORA GENERAL

ANEXO No. 1

CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA

Ciudad y fecha:

Señores

INCOLBALLET

Via Cali Jamundí (V) Km 4 Callejón Pio XII

Ciudad

El (los) suscrito (s), Representante (s) Legal (es) de, de acuerdo con el pliego de condiciones del proceso de **selección abreviada por subasta inversa No. 01**, cuyo objeto consiste en-----, de acuerdo con las especificaciones detalladas que se señalan en el pliego de condiciones .

Hago (Hacemos) la siguiente propuesta económica: (relacionar el valor de la propuesta)

_____ y en caso de ser aceptada me (nos) comprometo (comprometemos) a firmar el contrato correspondiente.

Declaro (Declaramos) así mismo:

1. Que esta propuesta y el contrato que llegare a celebrarse solo comprometo al (los) firmante(s) de esta carta y a la empresa que represento (amos).
2. Que conozco (conocemos) la información general y específica contenida en los Pliegos de Condiciones y demás documentos de la contratación y acepto (amos) los requisitos que la rigen.
3. Que tengo (tenemos) en mi (nuestro) poder los documentos que integran el pliego de condiciones y sus adendos que son: (indicar el número y fecha de cada uno).

_____.
4. Declaro (Declaramos) no hallarme (hallarnos) incurso (s) en ninguna de las causales de inhabilidad e incompatibilidad señaladas en los Artículo 8, 9 y 10 de la Ley 80 de 1993, como tampoco ha sido responsable jurídicamente por la comisión de delitos de peculado, concusión, cohecho, prevaricato, en todas sus modalidades y soborno transnacional como sus equivalentes en otras jurisdicciones, de conformidad con lo estipulado en el Artículo 18 de la ley 1150 de 2007 Ordinal J y demás disposiciones legales y normas reglamentarias vigentes.

5. Que la presente propuesta consta de _____ folios debidamente numerados y rubricados.

6. El (los) suscrito (s) señala (n) como dirección comercial, a donde me (nos) puede (n) remitir o enviar por correo, notificaciones relacionadas con esta contratación, la siguiente:

Que nos encontramos a paz y salvo por todo concepto con todas las entidades

Que el término de validez de la presente propuesta es de sesenta (60) días calendario contados a partir de la fecha de su presentación.

De igual manera, me (nos) obligo (obligamos) para con INCOLBALLET, a informar todo cambio de mi (nuestra) residencia o domicilio que ocurra durante el desarrollo del contrato que se suscriba como resultado de esta contratación, hasta su liquidación final.

Nombre completo del (los) proponente (s).....

Valor total de la propuesta.....

Dirección de (los) proponente (s).....

Dirección electrónica del proponente (e-mail):.....

Firma del (los) representantes (s) legal(es) o apoderado(s).....

Nombre (s) en letra imprenta.....

C.C. No.....de.....

ANEXO No. 2

Propuesta Inicial de precio

DESCRIPCION ACTIVIDAD	VALOR TOTAL INCLUIDO IVA
TOTAL	\$

Valor de la propuesta en pesos colombianos,

VIGENCIA DE LA OFERTA: _____(Días calendario).

FORMA DE PAGO:

OTRAS CONDICIONES CONSIDERADAS POR EL OFERENTE:

NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL_____

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL_____

