

INSTITUTO COLOMBIANO DE BALLET CLÁSICO “INCOLBALLET”

ESTUDIOS PREVIOS PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS ZONAS VERDES DE INCOLBALLET

FECHA: Mayo 20 de 2011

El Instituto Colombiano de Ballet Clásico, INCOLBALLET, ha logrado socializar y difundir en el público del departamento del Valle del Cauca y a nivel nacional e internacional, procesos culturales enfocados a la formación y producción artística en danza, que aportan a la formación integral de los vallecaucanos y al desarrollo cultural del Departamento y la nación en general.

INCOLBALLET es una entidad educativa y cultural, de reconocida idoneidad, cuyo objeto social entre otros está encaminado a procesos educativos y culturales de desarrollo humano.

En la actualidad la comunidad educativa de Incolballet, está compuesta por aproximadamente 412 estudiantes, 70 personas que conforman en la planta de la Institución entre: docentes, artísticos, docentes académicos y personal administrativo aunado a los bailarines que forman parte de la Compañía de Ballet.

Incolballet en cumplimiento de lo establecido en el numeral 12 del artículo 25 de la ley 80 de 1993 se permite formular los presentes estudios previos para la contratación de la prestación de servicio del corte de prado que rodea la institución.

1. DESCRIPCION DE LA NECESIDAD

La sede que ocupa INCOLBALLET es una zona campestre, que exige un mantenimiento permanente; por tanto es necesario contratar la prestación del servicio de corte general de prados a fin de procurar el bienestar de la comunidad educativa, en tanto que la institución carece de este tipo de apoyo.

2. OBJETO A CONTRATAR.

El objeto a contratar consiste en lo siguiente:

- Mantenimiento y corte de prados de zonas verdes de la institución durante 4 veces en el año

INSTITUTO COLOMBIANO DE BALLET CLÁSICO “INCOLBALLET”

- Corte del prado desde la caseta de vigilancia hasta las salas de vestuario. Bordeado en andenes, parqueaderos, oficinas, salones, kiosco y linderos del lago.
- Recolección general y disposición final de basuras resultantes de la actividad.

FICHA TECNICA

DESCRIPCION	DENOMINACION TECNICA	UNIDAD	DESCRIPCION GENERAL
Contratar los servicios de mantenimiento s de zonas verdes de Incolballet		4	-Mantenimiento y corte de prado de las zonas verdes de Incolballet. Corte de prado desde la caseta de vigilancia hasta la sala de vestuario, bordeado en andenes, parqueaderos, oficinas, salones, kiosco y linderos del lago. -Recolección general y disposición final de basuras resultantes de la actividad.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATO A CELEBRAR

El contrato a celebrarse es de prestación de servicios de apoyo

4. TIEMPO Y LUGAR DE EJECUCION: Se ejecutará en la ciudad de Cali, y el tiempo de ejecución es desde el perfeccionamiento del contrato hasta el 30 de diciembre de 2011.
5. INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR: La interventoría estará a cargo de la Subdirectora Administrativa
6. FUNDAMENTOS JURIDICOS QUE SOPORTAN LA MODALIDAD DE CONTRATACION :

INSTITUTO COLOMBIANO DE BALLET CLÁSICO “INCOLBALLET”

En razón a la cuantía del contrato y la naturaleza de su objeto, el procedimiento aplicable para la escogencia del contratista será el de SELECCIÓN ABREVIADA CUYO VALOR NO EXCEDE EL 10% DE LA MENOR CUANTÍA POR SUBASTA INVERSA PRESENCIAL, de conformidad con lo dispuesto en el numeral 2º del artículo 2º de la Ley 1150 de 2007, en concordancia con el Capítulo II del Decreto 2474 de 2008 y el Decreto 2025 de 20

7- ANALISIS ECONOMICO Y TÉCNICO DEL VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO.

Para establecer el valor de la remuneración del servicio se tomó como referencia las condiciones del mercado es decir las precotizaciones en el sector público y los valores promedio de contrataciones anteriores dadas las responsabilidades y especificidad de las actividades a realizar por parte del contratista.

Además consultado el SICE no se encontró precio indicativo para los servicios que se pretenden contratar, por lo anterior se definió que el presupuesto oficial es de de Siete Millones Quinientos Mil Pesos.(\$7.500.000.00), el cual están incluidos todos los costos en que incurra el proponente para la ejecución del objeto contractual,

8. FORMA DE PAGO DEL CONTRATO

INCOLBALLET pagará al contratista el valor del contrato una vez sea prestado el servicio, previo informe del supervisor del contrato. Costo estimado por cada corte Un Millón Ochocientos Setenta y Cinco Mil Pesos Mcte. (\$1.875.000.00).

9. PLAZO DE EJECUCIÓN

El plazo de ejecución se contará a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución, y hasta el 31 de diciembre de 2011.

10. PRESUPUESTO OFICIAL

Para la celebración del presente contrato la Administración cuenta con un presupuesto oficial de Siete Millones Quinientos Mil Pesos.(\$7.500.000.00, para lo cual en el presupuesto de INCOLBALLET , existe disponibilidad para atender el gasto, según Certificado No. 022 del 14 de enero de 2011.

11. JUSTIFICACION DE LOS FACTORES DE SELECCIÓN:

INSTITUTO COLOMBIANO DE BALLET CLÁSICO “INCOLBALLET”

Se toman como factores de selección del servicio a contratar, la experiencia e idoneidad en la ejecución de contratos con objeto similar al de la presente contratación, el precio y tiempo de ejecución de cada servicio de corte.

12. ANALISIS QUE SUSTENTA LA EXIGENCIA DE GARANTIAS DESTINADAS A AMPARAR LOS PERJUICIOS DE NATURALEZA CONTRACTUAL O EXTRA CONTRACTUAL:

El estudio de riesgos busca tipificar, estimar y asignar los riesgos previsible involucrados en las diferentes etapas del proceso de contratación (Art. 4 Ley 1150 de 2007), las implicaciones económicas de los mismos y su mecanismo de cobertura.

Este servicio por cancelarse posterior al recibido del servicio y ser un contrato que no supera el 10% de la menor cuantía no requiere la exigencia de pólizas o garantías. (Art. 8 Decreto 4828 de 2008)

GLORIA CASTRO MARTINEZ
Directora General